



ЗАПОВЕД

№ 311/16.06.2021 г.

Въз основа на резултатите от проведен на 15.06.2021 г. търг с тайно наддаване, обективирани в представения ми протокол от същата дата, съставен от Комисия, определена с моя Заповед № 209/12.05.2021 г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Бийр гардън“ ООД, ЕИК 206519349, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, р-н „Приморски“, ул. „Генерал Киселов“, № 64, за спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години и за **НАЕМАТЕЛ** на недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ:

„КЛУБ НА АКТЬОРА“, съгласно АДС № 890/98 г., вписан в СВ-Варна под № 82, том 16, вх. рег. № 5319, дело № 3741/06.03.2007 г., поправен със Заповед № РД-1-7706/57/04.03.2003 г. на Областния управител на Варненска област, с обща площ от 57 кв.м, съставляващ самостоятелен обект с идентификатор 10135.1506.39.4.2 по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-98/10.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект по схема: за **обществено хранене** и при граници: на същия етаж – имот с идентификатор 10135.1506.39.4.1, без данни за граници под и над обекта и без данни за площ на обекта по схема.

Съгласно обявените със Заповед № 209/12.05.2021 г. на Директора на ТМПЦ – гр. Варна условия, помещението следва да се ползва съгласно предназначението, описано в гореописания АДС и схемата, издадена от СГКК – гр. Варна, а именно като **търговски обект за обществено хранене**.

Месечната наемна цена за гореописания обект за срока на договора, съгласно направеното ценово предложение, да бъде в размер на **935 /деветстотин тридесет и пет/ лева без ДДС**. В наемната цена не се включват консумативни разходи за електроенергия, топлоенергия, вода, телефон и други и същите ще се дължат допълнително от **НАЕМАТЕЛЯ**.

Въз основа на настоящата заповед на Директора на ТМПЦ – Варна за определяне на наемателя на имота, предмет на проведения търг, се сключва договор за наем. Договорът влиза в сила от датата на подписването му.



Определеният за наемател участник е длъжен да подпише наемния договор, както и да внесе сумите, посочени в договора, и да представи доказателства за липса на задължения към Държавата и към Община Варна, в срок до 14 дни от влизане в сила на настоящата заповед, с която е определен за спечелил търга. Ако не подпише наемния договор и/или не внесе посочените в договора суми в срок от 14 дни от влизане в сила на настоящата заповед, се приема, че се е отказал от подписването на договора и Директорът на ТМПЦ – Варна следва да насрочи нов търг с тайно наддаване.

Настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга и да се обяви на официалната интернет страница на ТМПЦ – гр. Варна.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Варна по реда на АПК, в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ на участника в търга.

ДИРЕКТОР НА ТМПЦ ВАРНА:

/Даг

