



ЗАПОВЕД

№ 286/07.06.2022 г.

Въз основа на резултатите от проведен на 06.06.2022 г. търг с тайно наддаване, обективирани в представения ми протокол от същата дата, съставен от Комисия, определена с моя Заповед № 208/27.04.2022 г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Интермюзик“ ООД, ЕИК 103971120, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, р-н „Приморски“, ул. „Ген. Гурко“, № 5, представлявано от Ивелин Иванов Петров- управител, за спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години и за **НАЕМАТЕЛ** на недвижим имот– частна държавна собственост, представляващ:

- 2 бр. клетки с площ от 72 кв. м. всяка една, с обща площ 144 кв. м., представляващи обособена част от сграда с идентификатор 10135.3514.243.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД–18–64/16.05.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, представляваща хале, с предназначение: складова база, склад, както и сервизно помещение до сградата, с площ 12 кв. м., представляващо сграда с идентификатор 10135.3514.243.4 по гореописаните КККР,

- открита площ 150 кв. м., обозначена в приложена скица на поземлен имот с идентификатор 10135.3514.243 по гореописаните КККР, находящ се в гр. Варна, район „Младост“, Западна промишлена зона, с площ от 4088 кв. метра, с НТП „за складова база“.

Гореописаните имоти са предоставени за управление на ТМПЦ-Варна, описани подробно в АЧДС № 9467/27.03.2018 год. на Областния управител на Варненска област.

Съгласно точка 3 на Заповед № 209/27.04.2022 г. на Директора на ТМПЦ– гр. Варна, гореописаните имоти следва да се ползват съгласно предназначението, описано в гореописания АДС и скиците, издадени от СГКК – гр. Варна, а именно като **складова база, склад**.

Месечната наемна цена за гореописания обект за срока на договора, съгласно направеното ценово предложение, да бъде в размер на **1195.00 /хиляда сто деветдесет и пет/ лева, без включен ДДС**. В наемната цена не се включват консумативни разходи за електроенергия, топлоенергия, вода, телефон и други и същите ще се дължат допълнително от **НАЕМАТЕЛЯ**.



Въз основа на настоящата заповед на Директора на ТМПЦ – Варна за определяне на наемателя на имота, предмет на проведения търг, се сключва договор за наем. Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

Определеният за наемател участник е длъжен да подпише наемния договор, както и да внесе сумите, посочени в договора, в срок до 14 дни от влизане в сила на настоящата заповед, с която е определен за спечелил търга. Ако не подпише наемния договор и/или не внесе посочените в договора суми в срок от 14 дни от влизане в сила на настоящата заповед, се приема, че се е отказал от подписването на договора и Директорът на ТМПЦ – Варна следва да насрочи нов търг с тайно наддаване.

Настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга и да се обяви в сградата на ТМПЦ-Варна на място, достъпно за всички заинтересувани лица, и на официалната интернет страница на ТМПЦ – гр. Варна.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Варна по реда на АПК, в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ на участника в търга.

ДИРЕКТОР НА ТМПЦ ВАРНА:

/Даниела Ди